ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA LELEASCA
CONSILIUL LOCAL
Strada Principală Nr. 2A
Telefon : 0249469502 Fax 0249469502
e-mail: contact@primarialeleasca.ro

HOTĂRÂRE

Cu privire la : implementarea proiectului

„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII PRIMĂRIEI LELEASCA, JUDETUL OLT, PRIN ACHIZIȚIE SISTEM POMPE DE CĂLDURĂ"

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI LELEASCA - JUDETUL OLT

Întrunit în ședință ordinară în data de: 24.09.2026

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

a. Art. 120 si art.121 alin(1) si (2) din Constitutia Romaniei, republicata;
b. Prevederile art.8 si art.9 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg in 1985 si ratificata prin Legea nr.199/1997;
c. art.7 alin(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare
d. art. 20 s 21 din Legea cadru a descentralizarii nr.195/2006 ;
e. Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
f. H.G.R. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investi si finanate din fonduri publice
g. art. 129 alin. (2) lit. b) si lit. d), alin.(7) lit.b, alin(14) coroborate cu cele ale art.139, alin.(3), lit.e), art.196, alin. (1), lit.a), art.198, alin. (1) si alin. (2) si ale art.20C, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

a. prevederile Ghidul de implementare - Intervenția DR 36 LEADER-Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității apelul de selectie Nr.7/2026
b. prevederile legislative in vigoare privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
c. analizand oportunitatile de finantare nerambursabila din cadrul Strategiei de Dezvoltare Locala a GAL Oltul Puternic asociatie a carei membra este si comuna Leleasca
d. datele statistice cuprinse in cadrul GAL Oltul Puternic potrivit carora Comuna Leleasca are un numar de 1.198 locuitori, acesta reprezentand numarul de locuitori deservit de investia prevazuta in cadrul proiectului;

Luând act de:

a) Referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei nr.293/23.09.2026 în calitatea sa de inițiator, prin care se susține necesitatea, oportunitatea și potențialu economic al investiției.

b) Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.294/23.09.2026, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al investiției.

c) Rapoartele Comisiilor de specialitate pe domenii de activitate din cadrul Consiliului Local al comunei Leleasca, cu privire la emiterea avizelor favorabile la proiectul de hotarare;

d) Angajamentul de a suporta cheltuielile de întreținere și / sau reparare a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani, de la data efectuării ultimei plăți.

e). Angajamentul că proiectul nu va fi generator de venit.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă implementarea proiectului **„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII PRIMĂRIEI LELEASCA, JUDETUL OLT, PRIN ACHIZIȚIE SISTEM POMPĂ DE CALDURĂ"** implementat prin PLANUL STRATEGIC PAC 2023 – 2027 Program finanțat de Uniunea Europeană și Guvernul României prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală (FEADR) Apelul de selectie Nr.7/2026 Intervenția DR 38 LEADER-Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității, din cadrul GAL OLTUL PUTERNIC.

Art.2.- Se aproba necesitatea, oportunitatea si potentialul economic al investitiei **„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII PRIMĂRIEI LELEASCA, JUDETUL OLT, PRIN ACHIZIȚIE SISTEM POMPĂ DE CALDURĂ"** asa cum rezulta din analiza documentatiei tehnico-economice aferenta investitiei.

Art.3.- Cheltuielile aferente investiției se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin Planului Strategic 2023-2027, potrivit legii.

Art.4.- Se aprobă operatorii economici și/sau școlile/ grădinițele/ creșele/ afterschool-urile/ unitățile medicale și/sau sediile primăriile/ unitățile de cult/cimintirele deserviți de Proiect, sunt cuprinse în anexă, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5.- Se aproba angajamentul de a suporta cheltuielile de întreținere și / sau reparare a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani, de la data efectuării ultimei plăți.

Art.6.- Se aprobă caracteristicile tehnice ale investiției.

Art.7.- Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite, sau administratorul public al comunei.

Art.8.- Se aprobă angajamentul că proiectul nu va fi generator de venit

Art.9.- Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către Primar .

Art.10.-Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei: Primarului comunei Leleasca; Instituției Prefectului județul Olt în vederea exercitării controlului de legalitate; compartimentului financiar-contabil și achiziții publice; se va publica, în condițiile legii, pe site-ul nstituției ,registrul pentru evidența hotărârilor autorității administrative.

Președinte de ședință,
Consilier local

[redacted]

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General comună

Păunescu Gheorghe

[redacted]

Nr. 33 / 24.09.2026
H.C.L. Leleasca

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data de 24.09.2026 cu 8 voturi pentru, din numărul de 8 consilieri prezenți.

A). Tabel instituții publice și operatori economici din comuna Leleasca

Operatori economici/instituții	Adresă completă	Domeniu de activitate
Primăria Comunei Leleasca	Str. Principală 2A, Leleasca, jud. Olt	Primărie
Școala Gimnazială Leleasca	Comuna Leleasca, jud. Olt	Învățământ
Postul de Poliție Leleasca	Subordonat Secției de Poliție Rurală nr. 9 Scornicești	Poliție
FREE RANGE ECO S.R.L.	Leleasca, jud. Olt	Creșterea păsărilor
AVIAL POULTRY S.R.L.	Sat Leleasca, jud. Olt	Creșterea păsărilor
PECOPOS CORNELUS S.R.L.	Str. Părosi 113, Leleasca, jud. Olt	Comerț cu carburanți pentru autovehicule
UDROIU TOP LOGISTIC S.R.L.	Str. Părosi 27, Leleasca, jud. Olt	Transport și logistică
FERMA SOFIANU S.R.L.	Sat Greerești, com. Leleasca	Agricultură
ECOROMEDIA ARHIVARE S.R.L.	Str. Morlovesti 4, Leleasca	Arhivare și gestionare documente
COSTI SERVICI CONSTRUCȚII S.R.L.	Str. Pluteni 29, Leleasca	Construcții clădiri rezidențiale/nerezidențiale

B). Necesitatea, oportunitatea și potențialul economic ale investiției „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII PRIMĂRIEI LELEASCA, JUDETUL OLT, PRIN ACHIZIȚIE SISTEM POMPĂ DE CALDURĂ"

Necesitatea și oportunitatea investiției

1. Context general

Clădirea Primăriei Comunei Leleasca, județul Olt, este în prezent încălzită cu sobe pe lemne, sistem care reprezintă o soluție depășită din punct de vedere tehnic și economic. Utilizarea combustibilului solid implică o serie de dezavantaje majore: eficiență scăzută, costuri ridicate de exploatare, emisii poluante, dar și un grad redus de confort termic pentru personalul instituției și cetățenii care beneficiază de serviciile publice.

Actualul sistem de încălzire nu asigură o temperatură constantă în toate spațiile clădirii, necesitând o alimentare manuală continuă și o manipulare laborioasă a lemnelor. De asemenea, întreținerea sobelor și curățarea periodică a coșurilor de fum generează riscuri suplimentare de incendiu și de expunere la noxe.

2. Necesitatea investiției

În acest context, se impune **modernizarea sistemului de încălzire al clădirii administrative**, prin înlocuirea sobelor existente cu un **sistem performant bazat pe pompă de căldură și ventiloconvectoare**, care să asigure:

- eficiență energetică ridicată și reducerea costurilor de exploatare;
- creșterea confortului termic în toate încăperile instituției;
- eliminarea emisiilor directe de noxe și CO_2 rezultate din arderea lemnului;
- reducerea timpului și a resurselor alocate întreținerii sistemului de încălzire.

Implementarea acestei investiții este necesară pentru a asigura desfășurarea activităților administrative în condiții corespunzătoare, în conformitate cu cerințele actuale de eficiență energetică, protecția mediului și dezvoltare durabilă.

3. Oportunitatea investiției

Investiția este oportună atât din punct de vedere economic, cât și strategic, având următoarele justificări:

1. **Creșterea eficienței energetice** – Pompele de căldură utilizează surse regenerabile de energie, reducând consumul de resurse convenționale și implicit cheltuielile anuale cu încălzirea.
2. **Reducerea impactului asupra mediului** – Înlocuirea sobelor pe lemne contribuie la diminuarea emisiilor de gaze cu efect de seră și la îmbunătățirea calității aerului la nivel local.
3. **Modernizarea infrastructurii publice** – Sistemul propus corespunde standardelor actuale privind performanța energetică a clădirilor publice, încurajând tranziția către tehnologii curate.
4. **Îmbunătățirea confortului și siguranței** – Noul sistem asigură distribuția uniformă a temperaturii, control automat al parametrilor de funcționare și elimină riscurile asociate manipulării combustibililor solizi.
5. **Alinierea la politicile europene și naționale** – Proiectul se înscrie în obiectivele Strategiei Naționale privind Schimbările Climatice și în prioritățile Uniunii Europene privind utilizarea energiei regenerabile și reducerea emisiilor.
6. **Eficiența investiției publice** – Costurile inițiale ale investiției se amortizează în timp prin reducerea cheltuielilor de exploatare și întreținere, asigurând sustenabilitatea pe termen lung.

Prin urmare, proiectul „ **CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII PRIMĂRIEI LELEASCA, JUDETUL OLT, PRIN ACHIZIȚIE SISTEM POMPĂ DE CALDURĂ"** reprezintă o investiție necesară, oportună și în deplină concordanță cu obiectivele de modernizare a infrastructurii publice și de promovare a eficienței energetice în mediul rural.

4. Descrierea investiției propuse

Investiția propusă constă achiziția și montarea unui **sistem compus din:**

- **Pompă de căldură aer-apă** – putere termică minim 50 kW maxim 70 kW, agent frigorific R32, COP 3.55–4.20, eficiență energetică ridicată, funcționare până la -20°C -25°C
- **Ventiloconvectoare** tip tavan/pardoseală, cu motor AC, debit de aer între 900 m³/h și 1300 m³/h, presiune de lucru 1 MPa - 1.6 MPa
- **Pompe de circulație**, destinate circuitului primar și secundar
- **Vas de expansiune,** vertical, capacitate min.100 litri – max. 150 litri, presiune min.4- max.6 bar, pentru menținerea presiunii și siguranța sistemului.

5. Indicatori economici

Valoarea totală eligibilă a proiectului este estimată la 62.000 euro (fara TVA). Valoarea neeligibilă a proiectului este de 1150 euro fara TVA. De asemenea TVA reprezintă cheltuială neeligibilă în proiect, se suportă de la bugetul local și se va deconta de la AFIR conform legislației în vigoare. Valoare în lei poate varia în funcție de cursul valutar utilizat la întocmirea Cererii de Finanțare și la semnarea contractului de finanțare.

TOTAL GENERAL	62.000	1.150	63.150
Valoare TVA	0	13.261	13.261
TOTAL GENERAL inclusiv TVA		76.411	

	LEI	EURO
VALOARE TOTALĂ	402.143	76.411
VALOARE ELIGIBILĂ	326.299	62.000
VALOARE NEELIGIBILĂ	75.844	14.411

Curs valutar utilizat 1 eur=5,2629 lei (curs ECB valabil la data de 16.09.2026)

Președinte de ședință

[redacted]

Secretar General comună

[redacted]