

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA LELEASCA
CONSILIUL LOCAL
Strada Principală Nr. 2A
Telefon : 0249469502 Fax 0249469502
e-mail: contact@primarialeleasca.ro

HOTĂRÂRE

REFERITOARE LA: la aprobare impozite și taxe locale pentru anul fiscal 2026

CONSILIUL LOCAL LELEASCA

AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul compartimentului impozite și taxe cu nr. 434 din 23.12.2025, prezentat de d-l Tomescu Nicu – referent principal la compartimentul taxe și impozite locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Leleasca, referitoare la aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Leleasca cu nr. **11 / 30.04.2025**, referitoare la indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025, cu rata inflației de 5,6 %;
- art.1, art. 2 alin. 1 lit. h, precum și pe cele ale Titlului IX din Legea nr. 227/2015 “privind Codul fiscal” -, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare - art. 183; art 266 ;art 344;
- H.G. nr. 1/13.01.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 5 alin.(1) lit.a și alin. (2), art. 16 alin. 2, art. 20 alin. 1 lit. b, art. 27, art.30 și art. 76 indice 1 alin. 2 și 3 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr. 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial nr. 885 din 10 noiembrie 2017 (M.Of. nr. 885/2017).
- art. 491, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice;
- Potrivit:
- prevederilor art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a-IV- , Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ -teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul Județului OLT, UAT LELEASCA este: **RANGUL 4**;
- Hotărârea Consiliului local al comunei Leleasca cu nr. 10 din 30.06.2010 ; 26.06.2017, privind aprobarea Nomenclurii stradale la nivelul comunei Leleasca, Județul Olt;
- prevederile legii nr. 239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Ordonanța de urgență nr. 78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative,
- Tinând seama de;
- Referatul de aprobare nr. 433 din 23.12.2025,
- Avizul comisiei pentru buget-finanțe nr. 113 / 23.12.2025
- Tinând cont de;
- Prevederile art. 129, alin. 2, lit.b, coroborat cu alin. 4 lit.c din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 3 litera e și art. 4 litera b din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 8, art. 42 alin. 3 , art. 43 si art 80 - art 85 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative , republicata , cu modificările și completările ulterioare ;

➤ Prevederile art. 6 si 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 8, art. 42 alin. 3 , art. 43 si art 80 - art 85 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative , republicata , cu modificările și completările ulterioare ;

- art. 243 alin. 1 , lit. e din din OUG nr. 57/2019-Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art.139 alin.3,lit.c si art. 196 alin. 1 lit.a din OUG nr. 57/2019-Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LELEASCA , JUDEȚUL OLT

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă impozitele , taxele locale și amenzile , în sume fixe, pentru anul fiscal 2026 , la nivelul comunei LELEASCA , Județul OLT , conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre .

Art. 2. La valorile impozabile înscrise în anexa nr. 1 , se modifică cota aplicabilă pentru clădirile rezidențiale și cladirile anexă , aceasta fiind 0,10%;

Art. 3. În cazul contribuabililor , pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2026 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă bonificație în cuantum de 10%.

Art. 4. Se aprobă lista facilităților fiscale acordate contribuabililor din comuna Leleasca , pentru impozitele și taxele datorate de aceștia în anul 2026 , astfel cum este redată în Anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

Art. 5. Anexele nr.1 si 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre .

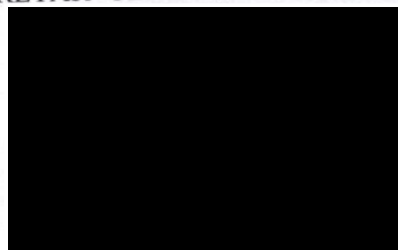
Art. 6. Prezenta hotărâre se va înainta Instituției Prefectului – Județul Olt, Compartimentului taxe și impozite din cadrul Primăriei comunei Leleasca , primarului și viceprimarului localității și se va aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,

IULIA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL COMUNĂ



Nr. 49 din 24.12.2025

H.C.L. Leleasca

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data de **24.12.2025** cu 7 voturi pentru , 2 abțineri, din numărul de 9 consilieri prezenți

- prevederile art. 8, art. 42 alin. 3 , art. 43 si art 80 - art 85 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative , republicata , cu modificările și completările ulterioare ;

➤ Prevederile art. 6 si 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 8, art. 42 alin. 3 , art. 43 si art 80 - art 85 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative , republicata , cu modificările și completările ulterioare ;

- art. 243 alin. 1 , lit. e din din OUG nr. 57/2019-Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art.139 alin.3,lit.c si art. 196 alin. 1 lit.a din OUG nr. 57/2019-Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LELEASCA , JUDEȚUL OLT

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă impozitele , taxele locale și amenzile , în sume fixe, pentru anul fiscal 2026 , la nivelul comunei LELEASCA , Județul OLT , conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre .

Art. 2. La valorile impozabile înscrise în anexa nr. 1 , se modifică cota aplicabilă pentru clădirile rezidențiale și cladirile anexă , aceasta fiind 0,10%;

Art. 3. În cazul contribuabililor , pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2026 a impozitului pe clădiri , a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport , se acordă bonificație în cuantum de 10%.

Art. 4. Se aprobă lista facilităților fiscale acordate contribuabililor din comuna Leleasca , pentru impozitele și taxele datorate de aceștia în anul 2026 , astfel cum este redată în Anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

Art. 5. Anexele nr.1 si 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 6. Prezenta hotărâre se va înainta Instituției Prefectului – Județul Olt, Compartimentului taxe și impozite din cadrul Primăriei comunei Leleasca , primarului și viceprimarului localității și se va aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
IULIAN [REDACTED] CI

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL COMUNĂ
GHEORGHE PĂUNESCU
[REDACTED]

Nr. 49 din 24.12.2025

H.C.L. Leleasca

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data de **24.12.2025** cu 7 voturi pentru , 2 abțineri, din numărul de 9 consilieri prezenți

TABLOUL CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI SANCTIUNILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2026

1. IMPOZITUL PE CLADIRI PERSOANE FIZICE se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,10% asupra valorii impozabile a cladirii:

1.1 Valorile impozabile pe metru patrat pe suprafata construita desfasurata pentru cladirile *rezidentiale si cladirile anexe apartinand persoanelor fizice*.

Tipul cladirii	Valoarea impozabila pentru anul 2026 -lei/mp-	
	Cu instalatii de apa , canalizare electrice , incalzire(conditii cumulative)	Fara instalatii de apa , canalizare, electrice , incalzire cumulative)
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2677	1606
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803	535
C. Clădire – anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535	469
D.Clădire – anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă utilizate ca locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la alin.A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F . În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la alin.A-D	50% din suma care s-ar aplica Cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

- în cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se stabilește valoarea impozabilă a clădirii care are pereții exteriori din materialul cu ponderea cea mai mare;
- în cazul clădirilor care nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior , atunci suprafata construita a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile cu un coeficient de transformare de 1,4;
- valoarea impozabilă a clădirilor se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea și de rangul acesteia în funcție de suprafața construită desfurată pe suprafața terenului ;
- prin înmulțirea valorii impozabile cu valoarea coeficientului corespunzător , prevăzut în tabelul următor ;

Comuna Leleasca se încadrează în - rangul IV- Coeficient de corectie de 1,10 se încadrează în - rangul IV- Coeficient de corectie de 1,10

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia , după cum urmează :

- cu 50 % pentru clădirea care are o vechime de 100 de ani la data de 01.ianuarie a anului fiscal de referință ;
- cu 30 % pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv , la data de 01.ianuarie a anului fiscal de referință ;

- cu 10 % pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv , la data de 01.ianuarie a anului fiscal de referinta ;

Calculul impozitului pe cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice ;

- se aplica cota de 0,2 % asupra valorii care poate fi ;
 - raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta ;
 - valoarea finala a lucrarilor de constructii , in cazul cladirilor noi construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta ;
- asupra valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate , in cazul cladirilor dobindite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta ;
- se aplica cota 0,4 % asupra valorii impozabile cladirilor nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice , utilizate pentru activitati in domeniul agricol ;
 - in cazul cladirilor cu destinatie mixta impozitul se calculeaza distinct in scopul folosirii rezidentiale sau nerezidentiale

1.2 CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE CLADIRI DATORAT DE PERSOANELE JURIDICE

Tipul cladirii	Nivel propus Anul 2026 aplicabil valorii impozabile /reevaluarilor
1. art. 460 alin.1 din Legea 227/2015 pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietate.	0.12%
2. art. 460 alin.2 din Legea 227/2015 pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate	1.30%
3. art. 460 alin.3 din Legea 227/2015 pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate, utilizate pentru activitati din domeniul agricol	0.40%
4. art. 460 alin.4 din Legea 227/2015 in cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietate :	
- suprafata folosita in scop rezidential se determina conform alin. 1. fata folosita in scop rezidential se determina conform alin.2,3. folosita in scop nerezidential se determina conform alin.2,3.	0.12%
- suprafata folosita in scop nerezidential se determina conform alin.2,3. folosita in scop rezidential se determina conform alin.2,3.	1.3 % - 0.40%
5. art. 460 alin.8 din Legea 227/2015 pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anterior.	5 %

Impozitul pe cladiri se plateste in doua rate egale pana la datele de 31. martie si 30 septembrie inclusiv
Impozitul anual pe cladiri datorat aceluasi buget local de catre contribuabili ,personae fizice sau juridice de pana la 50 lei inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata.

In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe cladiri cumulate.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri ,datorat pentru intregul an de catre contribuabili persoanele fizice , pana la data de 31.martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10%, stabilita prin hotarare a consiliului local.

2.IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN - ART. 465 - Calculul impozitului/taxei pe teren

(1)Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luind in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.

(2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatoarul tabel:

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localitati -lei/ha- 2025	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localitati -lei/ha- 2026
A	1043	1101
B	836	883

- (3) - In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. (4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin.

(4) - Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul urmatoar, exprimat in lei/hectar:

	Nivelurile impozitului/taxei pe	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri
--	---------------------------------	---

Zona / categorie de folosință		ranguri de localități -lei/ha- 2025		de localități -lei/ha- 2026	
Nr.cr t.	Zona Categorie de folosință	A	B	A	B
1	Teren arabil	42	30	75	56
2	Pășune	30	28	56	51
3	Fâneață	30	28	56	51
4	Vie	67	52	122	94
5	Livadă	76	67	143	122
6	Pădure sau alt teren cu vegetație foerstieră	44	42	75	56
7	Teren cu ape	21	19	41	36
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

- (5) – Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în următorul tabel :

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10

- (6) – Ca excepție de la prevederile alin. (3) – (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții :

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a) .

- (7) – În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabel , înmulțită cu coeficientul de corecție prevăzut în ANEXA 1, Art.2, alin.5.

Nr. crt.	Categoria de folosință	Nivelurile stabilite de Consiliul local pentru anul 2025	Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2026
1	Teren cu construcții	45	60
2	Teren arabil	73	112
3	Pășune	42	54
4	Fâneață	42	54
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	79	129
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1.	81	129
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	22	30
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	8	15
8.1	Teren cu amenajări piscicole	49	52
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

- (8) – Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătură proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

- (9) – Nivelul impozitului pe teren prevăzut la alin. (2) și (7) ,se stabilește prin hatarare a consiliului local.

Art.3.- (1) – Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal 2026 de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie 2025.

- (2) – În cazul dobândirii unui teren în cursul anului 2026, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la compartimentul impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Leleasca, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie 2027.

- (3) – În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul anului 2026, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie 2025.

-(4) – Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul anului 2026 sau intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie 2027.

-(5) – În cazul modificării categoriei de folosință a terenului în cursul anului 2026, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la compartimentul impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Leleasca, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie 2027.

-(6) – În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la compartimentul impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Icoana lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

-(7) – În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, se aplică următoarele reguli:

- Impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

- În cazul încetării contractului de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului – verbal de predare – primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

- Atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la compartimentul impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Leleasca, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului – verbal de predare a bunului sau a altor documente similare, care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing, însoțită de o copie a acestor documente.

(8)- În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

-(10) – În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la compartimentul impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Leleasca, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

-(11) – Declaraarea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

-(12) – Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

(13) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(14) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Art. 4. – (1) – Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

- (2) – Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului 2026, se acordă o bonificație de 10%.

- (3) – Impozitul anual pe teren, datorat buget local al comunei Leleasca de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la data de 31 martie inclusiv.

-(4) – În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza comunei Leleasca, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulativ.

Art.5. - Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 4 alin. (2), alin. (5), alin. (7) lit.c, alin. (9) și alin. (10) constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 80 lei. Acestei contravenții i se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii. În cazul persoanelor juridice amenda este de 322 lei.

Art.6. - Nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 4 alin. (2), alin. (5), alin. (7) lit.c, alin. (9) și alin. (10) constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 80 lei. Acestei contravenții i se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii. În cazul persoanelor juridice amenda este de 322 lei.

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

3. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

3. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport. In cazul oricarui dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 de cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

3.1 - mijloace de transport cu tractiune mecanica

3.1 - mijloace de transport cu tractiune mecanica

Nr.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei / 200cm ³ sau fractiune din aceasta. Norma de poluare : Non-euro,E0-E3	Lei / 200cm ³ sau fractiune din aceasta. Norma de poluare : E4	Lei / 200cm ³ sau fractiune din aceasta. Norma de poluare : E5	Lei / 200cm ³ sau fractiune din aceasta. Norma de poluare : E6	Lei/auto Hibride Cu emisii de CO2 Peste 50g/Km
I. Vehicule inmatriculate (lei/200cm ³ sau fractiune din aceasta)						
1	Motociclete, triciclete, cvadriciclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³ inclusiv	19.5	18.8	17.6	16.5	16.2
		19.5	18.8	17.6	16.5	16.2
2	Motociclete, triciclete, cvadriciclete cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm ³ i	22.1	21.3	19.9	18.7	18.4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm ³ si 2000 cm ³ inclusiv	29.7	28.5	26.7	25.1	24.6
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm ³ si 2600 cm ³ inclusiv	92.2	88.6	82.8	77.8	76.3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm ³ si 3000cm ³ inclusiv	182.9	172.8	154.1	151.2	149.8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm ³	319.0	297.3	294.4	290.0	275.5
7	Autobuze, autocar e, microbuze	31.2	30.0	28.1	26.4	25.9
8	Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone	39.0	37.5	35.1	33.0	32.4

	inclusiv, precum si autoturismele de teren din productie interna			inclusiv, precum si autoturismele de teren din productie interna	
9	Tractoare inmatriculate	18		9 Tractoare inmatriculate	18
II. Vehicule inregistrate				II. Vehicule inregistrate	
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/ 200 cm ³		1 Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/ 200 cm ³
1	Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica sub 4 800cmc	4		1 Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica sub 4 800cmc	
1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica peste 4 800 cmc	6		1 Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica peste 4 800 cmc	6
2	Vehicule fara capacitatea cilindrica evidentiata	100 lei / an		2 Vehicule fara capacitatea cilindrica evidentiata	100 lei / an

- In cazul mijloacelor de transport hibride, cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50g/km impozitul se reduce cu maxim 30% .

- In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50 % din impozitul pentru motocicletele de transport este respective .

- In cazul autovehiculelor actionate electric, impozitul pe mijloacele de transport este in valoare de 40 lei/an, impozitul pe mijlocul de transport este de 50 % din impozitul pentru motocicletele de transport este respective .

3.2- pentru autovehicule de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, (art.470 alin.(5) din Legea nr.227/2015):

(1⁴¹) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

modificare introdusă de LEGEA nr. 296 din 18 decembrie 2020, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1269 din 21 decembrie 2020

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (in lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de Suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie. Pentru axele motoare
I	I Doua axe	
10. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	10. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	158
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	437
3. Masa de cel puțin 14 tone dar mai mica de 15 tone	3. Masa de cel puțin 14 tone dar mai mica de 15 tone	615
4. Masa de cel puțin 15 tone dar mai mica de 18 tone	4. Masa de cel puțin 15 tone dar mai mica de 18 tone	1392
5. Masa de cel puțin 18 tone	5. Masa de cel puțin 18 tone	1392
II	II Trei axe	
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	274
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	564

3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	564	732
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	732	1.128
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1.128	1.753
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1.128	1.753
7. Masa de cel puțin 26 tone	1.128	1.753
III.		4 axe
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	732	742
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	742	1.159
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1.159	1.840
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1.840	2.729
5. Masa de cel puțin 31 tone dar mai mica de 32 tone	1.840	2.729
6. Masa de cel puțin 32 tone	1.840	2.729

3.3-(art.470 alin.(6) din Legea nr.227/2015):

In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau teren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator :

Numarul de axe si greutatea bruta Incarcata maxima admisa	Impozitul (in lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem De suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie Pentru axele motoare
I.	2+1 axe	
1. Masa de cel puțin 12 tone , dar mai mica de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone dar mai mica de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	71
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	71	163
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	163	381
6. Masa de cel puțin 22 tone dar mai mica de 23 tone	381	493
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	493	889
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	889	1.560
9. Masa de cel puțin 28 tone	889	1.560
II.	2 + 2 axe	
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	152	356
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	356	584
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	584	859
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	859	1.037
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1.037	1.702
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1.702	2.363
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de	2.363	3.588

36 tone		
8. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2.363	3.588
9. Masa de cel putin 38 tone	2.363	3.588
III. 2+3 axe		
1. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.880	2.617
2. Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2.617	3.557
3. Masa de cel putin 40 tone	2.617	3.557
IV. 3+2 axe		
1. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.662	2.307
2. Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2.307	3.191
3. Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3.191	4.721
4. Masa de cel putin 44 tone	3.191	4.721
V. 3+3 axe		
1. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	945	1.143
2. Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1.143	1.708
3. Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1.708	2.719
4. Masa de cel putin 44 tone	1.708	2.719
VI. Impozit pe mijloace de transport - lei/an- Pentru remorci, semiremorci si rulote cu masa Totala maxima autorizata :Art.470.alin (7)		
23. Pina la 1 tona inclusiv	12	
24. Peste 1 tona , dar nu mai mult de 3 tone	54	
25. Peste 3 tona , dar nu mai mult de 5 tone	80	
26. Peste 5 tone	102	

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR ,AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

(1)Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban ,este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator

Suprafata pentru care se obtine certificate de urbanism	Suprafata	Nivel propus pentru Anul 2026: de urbanism
Pana la 150 mp inclusiv	Pana la 150 mp inclusiv	7 lei
Intre 151mp si 250mp inclusiv	Intre 151mp si 250mp inclusiv	8 lei
Intre 251mp si 500mp inclusiv	Intre 251mp si 500mp inclusiv	11 lei
Intre 501mp si 750mp inclusiv	Intre 501mp si 750mp inclusiv	13 lei
Intre 751mp si 1000mp inclusiv	Intre 751mp si 1000mp inclusiv	18 lei
Peste 1000 mp	Peste 1000 mp	18 lei +0.01 lei /mp ce depaseste fiecare mp care depaseste 1000 mp

(2)Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50 % din taxa stabilita conform alin.(1).

ALTE TAXE LOCALE

Taxa copii heliografice de pe planuri cadastrale	40
Taxa pentru eliberarea atestatului de producator si a carnetului de comercializare	100
Taxa pentru eliberare autorizatie de constructie pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii fara T.V.A.
Taxa pentru eliberarea autorizatie de constructie pentru alte constructii decit cele mentionate la alin.precedent	1 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii fara T.V.A.
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	20 lei/ulm de urbanism
Taxe pentru eliberare autorizatie de racorduri, bransamente la retelele electrice, cablu	20 lei/racord
Taxa autorizatie necesare pentru lucrari de santier in vederea	3% din val. autorizata a lucrarii

realizarii unei constructii	15 lei/m.p.
Taxa pentru amplasarea de chioscuri ,tonete,containere,cabine,spatii de expunere,corpuri si panouri de afisaj,firmе si reclame situate pe caile si in spatiile publice	0,1% din val. impozabila
Taxa autorizatie demolare, desfiintare totala sau partiala , a unei constructii	50 lei/m.p. sau fractiune
Taxa firma locul desfasurarii activitati	70 lei/ora
Taxa inchiriere spatiu –alte activitati	35 lei/m.p.sau fractiune
Taxa afisaj si reclama	J). Pentru suprafata de pina la 500 m.p. Inclusive , suprafata aferenta activitatilor respective taxa este de ; Bar – 67 lei Restaurant - 206 lei B). Pentru o suprafata mai mare de 500 m.p. Suprafata aferenta activitatilor respective , taxa este de ; Bar - 4999 lei Restaurant - 5519 lei
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica pentru persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561 - Restaurante , 563- Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive potrivit CAEN	750 lei
Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa .	20 lei
Taxa eliberare certificat fiscal in regim de de urgenta PF	50 lei
Taxa eliberare certificat fiscal in regim de de urgenta PJ	70 lei
Taxa vanzare stradala (vanzatori ambulanti)	25 lei
Inregistrarea la cerere in actele de stare civila a schimbarii numelui sau a sexului	200 lei
Taxa litigii remasurare teren	30 % din taxa initiala
Taxa prelungire certificat de urbanism	30 % din taxa initiala
Taxa prelungire autorizatie de construire	30 lei/an
Impozit remorca/caruta	150 lei
Taxa inregistrare mijloace de transport (tractor) inscise pe comuna	10 lei
Taxa eliberare certificat inregistrare	40 lei
Taxa placute numere inregistrare	45 lei
Taxa inregistrare moped,scutere,motociclete,remorca,caruta-inscise pe comuna	15 lei
Taxa certificat nomenclator stradal si adresa	15 lei
Taxa eliberare placute numere casa	10 lei
Taxa pentru legalizarea semnaturilor si a copiilor de pe inscrisuri , conf. Legii 36\1995	30 lei
Taxa viza plan de incadrare in tarla	30 lei
Taxa viza plan de amplasament si delimitare a imobilului	30 lei
Taxa pentru avizare documentatii topo care se plateste de catre firma de cadastru	25 lei
Taxa autorizatie functionare	50 lei
Taxa eliberare certificate stare civila-exclus cele nule si deteriorate	50 lei
Taxa inregistrare contracte arenda	1 leu/pag.
Taxa eliberare copii arhiva	30 lei
Taxa eliberare adeverinta pentru pensionare	

(2) Birourile notariale publice sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatului de atestare fiscala conform legii notarilor publici si activitatii notariale nr.36/1995, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, conform art.79 alin (4), art.80 alin (1) si (2), precum si a art.160 alin.2 din L207/2015-privind codul de procedura fiscala si art. 344 din aceeași lege.

NOTA: In tabelul anexa la hotarirea Consiliului local al comunei Leleasca , Jud. Olt , au fost incluse valorile , privind impozitele si taxele care se aplica la comuna Leleasca , respectiv ;

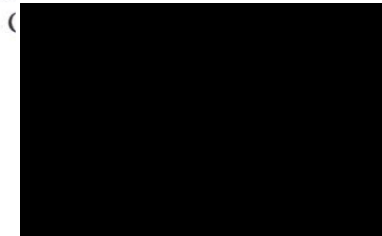
- Rangul IV - Comuna LELEASCA ;
- Satul Leleasca - teren intravilan - ZONA A - Str. Principala; Str. Centrala; Str. Morlovești ;
- teren extravilan - ZONA B ;
- Satul Tonești - teren intravilan - ZONA A - Str. Cuptorului ;
- teren extravilan - ZONA B ;

Satele : Afumati ; Urși ; Mierlicești;Tufaru ; Greerești ; - teren intravilan - ZONA B ;
- teren extravilan - ZONA B ;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,

PRIMĂR AL CĂMINULUI COMUNAL

CONTRASEMNEAZĂ ÎN NOMELE
SECRETAR GENERAL AL COMUNĂ



care s-a făcut conform
completările
207/2015-privind
Care au fost incluse

La hotărârea nr. 49 din 24.12.2025

**LISTA FACILITĂȚILOR FISCALE ACORDATE
CONTRIBUABILILOR DIN COMUNA LELEASCA
PENTRU IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE DATORATE DE
ACESTIA ÎN ANUL 2026**

I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI SI TERENURI

Scutiri art 456/art 464

Alin.1 nu se datoreaza impozit /taxa pe cladiri/teren pentru:

- ✓ cladirile /teren aflate in proprietatea publica sau privata a statului sau a unitatilor administrative sau teritoriale , cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agrement , altele decat cele desfasurate in relatie cu persoane juridice de drept public
- ✓ cladirile/teren aflate in domeniul privat al statului concesionate , inchiriate , date in administrare ori in folosinta , dupa caz , institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat , utilizate pentru activitatea proprie a acestora .
- ✓ cladirile/teren aflate in proprietatea fundatiilor infiintate prin testament constituite , conform legii , cu scopul de a intretine , dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala , precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar , social si cultura .
- ✓ cladiri /teren care prin destinatie , constituie lacasuri de cult , apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase , precum si componentele locale ale acestora , cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice .
- ✓ cladirile/teren funerare din cimitire si crematorii .
- ✓ cladirile/teren utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat , confesional sau particular , autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate , cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare , servirea meselor pentru prescolari , elevi sau studenti si cazarea acestora , precum si cladirile utilizate de catre crese , astfel estora , cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr.263/2007 privind infiintarea , organizarea si functionarea creselor , cu modificarile si completarile ulterioare
- ✓ cladirile unei institutii sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului , precum si cladirile federatiilor sportive si Sport nationale , cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice
- ✓ cladirile/teren unitatilor sanitare publice , cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice .
- ✓ cladirile /teren din parcurile industriale , parcurile stintifice si tehnologice , precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri , cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat .
- ✓ cladirile /teren care sunt afectate activitatilor hidrotehnice , hidrometrice , hidrometeorologice , oceanologice , de imbunatatiri funciare si de interventiil la apararea impotriva inundatiilor , precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor , cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice
- ✓ cladirile/teren care prin natura lor , fac corp comun cu poduri , viaducte , apeducte , diguri , baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii , cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice
- ✓ Cladiri/teren aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului
- ✓ cladirile /teren Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana , in calitate de fondator unic , cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice .
- ✓ cladirile/teren aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat .
- ✓ cladirile/teren care sunt utilizate ca sere , solarii , rasadnite , ciupercarii , silozuri pentru furaje , silozuri si/sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor , cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice .
- ✓ cladirile /teren folosite ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.2 lit.a) , c) , si e) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.82/2006 pentru recunoasterea meritelor personalului armatei participant la actiuni militare si acordarea unor drepturi

✓ acestuia si urmasilor celui decedat , aprobata cu modificarile prin Legea 111/2007, cu modificarile si completarile ulterioare.

✓ cladirile/teren aflate in domeniul public al statului si in administrarea Regiei Autonome „Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat” , cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice.

✓ cladirile/teren folosite ca domiciliu aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi , a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi.

✓ cladirile /teren folosite ca domiciliu aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.1 al Decretului –lege 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri , republicat, cu modificarile si completarile ulterioare.

✓ cladirile /teren aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania , cu statut de utilitate publica , precum si cele inchiriate , concesionate sau primite in administrare ori in folosinta de acestea de la o institutie sau o autotitate publica , cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice.

✓ cladirile /teren destinate serviciului de apostila si supralegalizare , cele destinate depozitarii si administrarii arhivei , precum si cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale.

✓ suprafetele de fond forestier , altele decat cele proprietate publica , pentru care nu se reglementeaza procesul de productie lemnoasa , cele certificate , precum si cele cu arborete cu varsta de pana la 20 ani .

✓ cladirile /teren detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie .

Alin. 2.- scutirea sau reducerea impozitului/ taxei pe cladiri datorate urmatoarelor cladiri:

✓ cladirile care , potrivit legii , sunt clasate ca monumente istorice , de arhitectura sau arheologie , ca muzee ori case memoriale .

✓ cladirile pentru care s-a instituit un regim de protectie , altele decat monumentele istorice , amplasate in zone de protectie ale monumentelor istorice si in zonele construite protejate

✓ cladirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale .

✓ cladirile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ.

✓ cladirile restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare , pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public.

✓ cladirile retrocedate potrivit art.1 alin (10) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din Romania , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare , pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public.

✓ cladirile restituite potrivit art.1 alin(5) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.83/1999, privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania , republicata , pentru perioada care proprietarul mentine afectatiunea de interes public.

✓ cladirile noi cu destinatie de locuinta , realizata in conditiile Legii locuintei nr.114/1996, republicata , cu modificarile si completarile ulterioare , precum si cladirile cu destinatie de locuinta , realizata pe baza de credite , in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr.19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte , aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.82/1995, cu modificarile si completarile ulterioare .

✓ cladirile afectate de calamitati naturale , pentru o perioada pana la 5 ani , incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul.

✓ cladirile aflate in proprietatea operatorilor economici , in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat.

✓ cladirile detinute de cooperatiile de consum sau mestesugaresti si de societatile cooperative agricole , in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat.

✓ cladirile detinute de asociatiile de dezvoltare intercomunitara.

Alin 3. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilita conform alin. 2, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documente justificative .

nr.82/2001 privind acordarea unor drepturi

Alin.4 Impozitul pe cladirile aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier , pe o durata de 6 luni in cursul unui an calendaristic , se reduce cu 50%.

II IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

Art.469.Scutiri :

Alin. 1. Nu se datoreaza impozit pe mijloace de transport pentru: mijloace de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi , vaduvelor de razboi sau vaduvelor nerescasatorite ale veteranilor de razboi , pentru un singur mijloc de transport , la alegerea contribuabilului.

- mijloace de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.1 din Decretul-lege nr.118/1990, republicata , cu modificarile si completarile ulterioare, pentru un singur mijloc de transport , la alegerea contribuabilului.

- mijloace de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3 alin.(1) si art. 4alin(1)din Legea 341/2004 cu modificarile si completarile ulterioare , pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

- mijloacele de transport ale institutiilor publice.

- vehiculele istorice definite conform prevederilor legale in vigoare.

- mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor in pastoral

- mijloace de transport folosite exclusiv pentru interventii in situatii de urgenta

- mijloace de transport ale institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stintifice sau a Ministerului Tineretului si sportului.

- mijloace de transport ale organizatiilor care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire , ingrijire sociala si medicala, asistenta , ocrotire , activitati de recuperare , reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie , persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate , in conditiile legii.

- autovehiculele actionate electric

- autovehiculele secon -hand inregistrate ca stoc de marfa si care nu sunt utilizate in folosul propriu al operatorului economic , comerciant auto sau societate de leasing

- mijloace de transport detinute de catre organizatiile cetatenilor apartinand minoritatiilor nationale.

III. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATULOR DE URBANISM, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

ART.476. Scutiri :

Alin.1 Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor , avizelor si autorizatiilor urmatoarele:

- certificatele , avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt veterani de razboi , vaduve de razboi sau vaduve nerescasatorite ale veteranilor de razboi.

- certificatele , avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt persoane prevazute la art.1 din Decretul -lege nr.118/1990, republicata , cu modificarile si completarile ulterioare.

- certificatul de urbanism si autorizatiile de construire pentru lacasuri de cult sau constructii-anexa.

- certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru dezvoltarea , modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care apartin domeniului public sau al statului.

- certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lucrarile de interes public national, judetean sau local

- certificatul de urbanism si autorizatiile de construire , daca beneficiarul constructiei este o institutie publica.

- autorizatiile de construire pentru autostrazile si caile ferate atribuite pin concesiune , conform legii.

- certificatele de urbanism si autorizatiile de construire , daca beneficiarul constructiei este o institutie sau o unitate care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului.

- certificatul de urbanism sau autorizatia de construire , daca beneficiarul constructiei este o fundatie infiintata prin testament , constituita conform legii,cu scopul de intretinere , dezvoltare si ajuta institutii de cultura nationala , precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar , social si cultural.

- certificat de urbanism sau autorizatie de construire , daca beneficiarul constructiei este o organizatie care are ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire , ingrijire sociala si medicala , asistenta , ocrotire , activitati de recuperare , reabilitare si

reinsertie sociala pentru copil , familie, persoane cu handicap, persoane varstnice , precum si pentru alte persoane aflate in dificultate , in conditiile legii.

- certificat de urbanism sau autorizatie de construire , in cazul unei calamitati naturale.

IV. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art.479. Scutiri :

- taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica institutiilor publice , cu exceptia cazurilor cand acestea fac reclama unor activitati economice.

- taxa prevazuta la prezentul articol , denumita in continuare taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate , nu se aplica unei persoane care inchiriaza panoul , afisajul sau structura de afisaj unei alte persoane , in acest caz taxa prevazuta la art.477 fiind platita de aceea ultima persoana.

- taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se datoreaza pentru afisele , panourile sau alte mijloace de reclama si publicitate plasate in interiorul cladirilor.

- taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica pentru panourile de identificare a instalatiilor energetice , marcasele de avertizare sau marcase de circulatie , precum si alte informatii de utilitate publica si educatie .

- nu se datoreaza taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate , prin constructia lor , realizarii de reclama si publicitate.

V. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.482 Scutiri:

- spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

VI. ALTE TAXE COMUNE

Art.487.Scutiri :

- veteranii de razboi , vaduvele de razboi si vaduvele nerecasatorite ale veteranilor de razboi si vaduvele persoanelor fizice prevazute la art.1 din Decretul -lege ,nr.118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare

- institutiile sau unitatile care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului , cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice.

- fundatiile infiintate prin testament , constituite conform legii, cu scopul de a intretine , dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala , precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar , social si cultural.

- organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire , ingrijire sociala si medicala , asistenta , activitati de recuperare , reabilitare si reinsertie sociala pentru copil , familie , persoane cu handicap, persoane varstnice , precum si pentru alte persoane aflate in dificultate , in conditiile legii.

Observatii

Observatii

În cazul unei clădiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport detinut în comun de o persoana fizica prevazuta la art. 284, scutirea fiscala se aplica integral pentru proprietatile detinute în comun de sotii.

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se aplica doar clădirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevazute la art. 284.

Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplica doar terenului aferent clădirii utilizate ca domiciliu de persoanele fizice prevazute la art.284.

Scutirea de la plata taxei asupra mijloacelor de transport se aplica doar pentru un singur mijloc de transport, la alegere, persoanelor fizice prevazute la art. 284.

Scutirea de la plata impozitului prevazuta la art. 284, se aplica unei persoane începând cu prima zi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii.

Scutirea de impozit pentru o cladire realizată în conditiile Legii locuintei nr.114/1996 si a Ordonanței Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte, aprobată si modificată prin Legea nr. 82/1995, se aplica pentru o cladire timp de 10 ani de la data dobândirii acesteia. Scutirea de la plata impozitului se aplica unei persoane începând cu prima zi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii si numai pentru clădirile folosite ca domiciliu. În cazul înstrainării clădirii, scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al clădirii.

Pentru a beneficia de scutirea de impozitul pe clădiri în cazul reabilitării sau modernizării termice, pe clădirile care sunt în proprietate comună a mai multor persoane fizice sau juridice române care detin în proprietate clădirile în cauza trebuie sa depuna la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale (DITL din cadrul Primariei) o

ecun si pentru alte

cerere însoțita de copii de pe autorizatia de construire pentru lucrarile de reabilitare termica si de constructii
pe documentele din care reiese perioada de rambursare a creditului obtinut pentru reabilitarea termica. bursare a cre

LECTI 17E

Scutirea se acorda începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care persoanele au depus cererea respectiva.

activitati economice.

scop de reclama si

masa unei alte

raportul sau alte
PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,

IULIAN - CĂTĂLIN MIERLICI

de identificare a
de informatii de

chisagii efectuat pe
na si publicitate.

si pe spectacole.

de razboi

si modificarile si

si si cercetari

si activitati

si dezvoltare si

si social si cultural.

si specializate

si recuperare.

si varstnice, precum si

si de o persoana

si în comun de

si de persoanele

si utilizate ca

si singur mijloc de

si începând cu prima zi
si scurte

si 4/1995 si a

si lucrari publice

si într-o clădire timp de

si persoane începând cu

si cedarea scutirii si

si dispozit nu se aplica

si modernizarii termice.

si sa depuna la

si cadrul Primăriei) o

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL COMUNĂ

