JUDETUL OLT
COMUNA LELEASCA
P R I M A R I E
Strada Principala Nr. 18A
Telefon; 0249469502 Fax 0249469502
e-mail: contact@primarialeleasca.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în Comuna Leleasca pentru anul fiscal 2027

Primarul comunei Leleasca:

Având în vedere:

- **Referatul de aprobare** al Primarului comunei Leleasca nr. 119 din 16.04.2026;
- **Anunțul public** înregistrat sub nr. 118 din 15.04.2026, publicat în scopul consultării publice, conform Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională;
- **Hotărârea Consiliului Local (H.C.L.) nr. 12 din 30.04.2026** prin care s-a aprobat indexarea inițială a impozitelor și taxelor locale cu rata inflației de **7,30%**;
- **Referatul de specialitate / Raportul** compartimentului Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei Comunei Leleasca înregistrat sub **nr. 2507 din 23.10.2026**;
- **Avizul consultativ favorabil** al Comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare din cadrul Consiliului Local Leleasca;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 56, art. 120 alin. (1) și art. 139 alin. (3) lit. c) din Constituția României, republicată;
- Art. 491 din **Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal**, cu modificările și completările ulterioare, referitor la indexarea anuală obligatorie în funcție de rata inflației;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările ulterioare;

In temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare,

SE PROPUNE:

Art. 1. Stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile pe raza administrativ-teritorială a Comunei Leleasca pentru anul fiscal **2027**, prin corelarea hotărârii de indexare din aprilie 2026 cu noul raport de specialitate al compartimentului de resort.

Art. 2. Nivelul concret în lei al cotelor, taxelor, impozitelor pe clădiri, terenuri, mijloace de transport, precum și al taxelor speciale pentru anul 2027 este prevăzut în **Anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Sumele din tabelul prevazut la art. 470 , alin. (5) și (6) din Codul fiscal se indexează în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2026,respectiv 1 euro = 5.2788 lei, publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri ,rata de shimb fiind comunicată pe site -urile oficiale ale Ministerului Finaţelor Publice si Ministerul Lucrărilor Publice,Dezvoltării si Administraţiei,aceste sume

stabilindu-se pentru anul fiscal 2027 conform Anexei nr.2,care face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art. 4. (1) Pentru plata cu anticipație a întregului impozit pe clădiri, teren și mijloace de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili (persoane fizice și juridice), până la data de **31 martie 2027**, se acordă o **bonificație de 10%**.

(2) Impozitele locale se plătesc în două rate egale, termenele limită fiind **31 martie 2027** și **30 septembrie 2027**.

Art. 5. Primarul comunei Leleasca, prin aparatul de specialitate și compartimentul Impozite și Taxe Locale, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare pe pagina de internet www.primarialeleasca.ro și se va comunica prin grija Secretarului General către Instituția Prefectului - Județul Olt și Primarului Comunei Leleasca.

INIȚIATOR,
PRIMAR

VIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL AL COMUNE

ANEXA 1

TABLOUL CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM SI SANCTIUNILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2027

1. ***IMPOZITUL PE CLADIRI PERSOANE FIZICE*** se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,10% asupra valorii impozabile a cladirii:

1.1 Valorile impozabile pe metru patrat pe suprafata construita desfasurata pentru cladirile *rezidentiale si cladirile –anexa apartinand persoanelor fizice.*

Tipul cladirii	Valoarea impozabila pentru anul 2027 -lei/mp-	
	Cu instalatii de apa , canalizare electrice , incalzire(conditii cumulative)	Fara instalatii de apa , canalizare, electrice , incalzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	**2872**	**1723**
B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	**862**	**574**
C. Clădire – anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	**574**	**503**
D.Clădire – anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	**359**	**216**
E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă utilizate ca locuinţă în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la alin.A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F . În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la alin.A-D	50% din suma care s-ar aplica Cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

- in cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite,pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul 1.1 ,valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare;
- in cazul cladirilor care nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior , atunci suprafata construita a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile cu un coeficient de transformare de 1,4.
- valoarea impozabila a cladirilor se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea , prin inmultirea valorii impozabile cu valoarea coeficientului corespunzator , prevazut in tabelul urmator ;

Comuna Leleasca se încadrează în - rangul IV- Coeficient de corectie - 1,10
Valoarea impozabila a cladirii se reduce in functie de anul terminarii acesteia , dupa cum urmeaza :
- cu 25 % pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 01.ianuarie a anului fiscal de referinta ;
- cu 15 % pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv , la data de 01.ianuarie a anului fiscal de referinta ;

In cazul efectuării unor lucrări de renovare majoră care conduc la creșterea valorii clădirii cu minimum 50%, anul terminării construcției se actualizează din punct de vedere fiscal.

Mai precis, in cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Calculul impozitului pe cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice ;

.a). se aplica cota de 0,2 % asupra valorii care poate fi ;
- raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta ;
- valoarea finala a lucrarilor de constructii , in cazul cladirilor noi construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta ;
- valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate , in cazul cladirilor dobindite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta ;
- in cazul cladirilor dobindite in ultimii 5 ani ai anului de referinta se aplica cota de 1,3 % asupra valorii ;

b). se aplica cota 0,4 % asupra valorii impozabile cladirilor nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice , utilizate pentru activitati in domeniul agricol ;

c). in cazul cladirilor cu destinatie mixta impozitul se calculeaza distinct in scopul folosirii :

rezidentiale sau nerezidentiale

1.2 CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE CLADIRI DATORAT DE PERSOANELE JURIDICE

Tipul cladirii	Nivel propus Anul 2027 aplicabil valorii impozabile /reevaluarilor
1. art. 460 alin.1 din Legea 227/2015 pentru cladirile rezidentiale aflate in poprietate.	**0. 12%**
2. art. 460 alin.2 din Legea 227/2015 pentru cladirile nerezidentiale aflate in poprietate	**1.30%**
3. art. 460 alin.3 din Legea 227/2015 pentru cladirile nerezidentiale aflate in poprietate, utilizate pentru activitati din domeniul agricol	**0.40%**
4. art. 460 alin.4 din Legea 227/2015 in cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in poprietate :	
- suprafata folosita in scop rezidential se determina conform alin. 1.	**0.12%**
- suprafata folosita in scop nerezidential se determina conform alin.2, 3.	**1.3 % - 0.40%**
5. art. 460 alin.8din Legea 227/2015 pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anterior.	**5 %**

Impozitul pe cladiri se plateste in doua rate egale pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Impozitul anual pe cladiri datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili ,personae fizice sau juridice de pana la 50 lei inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata.

In cazul in care contribuabilul detine in propietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe cladiri cumulate.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri ,datorat pentru intregul an de catre contribuabili persoane fizice , pana la data de 31.martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10%, stabilita prin hotarare a consiliului local.

2.IMPOZITUL ŞI TAXA PE TEREN - ART. 465 - Calculul impozitului/taxei pe teren

(1)Impozitul/Taxa pe teren se stabileşte luind in calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinţă a terenului, conform incadrării făcute de consiliul local.
(2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin inmulţirea suprafeţei terenului, exprimată in hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută in următorul tabel:

Zona în cadrul localităţii	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localităţi -lei/ha- **2026**	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localităţi -lei/ha- **2027**
A	**1101**	**1181**
B	**883**	**947**

- **(3)** – In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. (4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin. (5).

-(4) – Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimat în lei/hectar:

Zona / categorie de folosinta		Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localităţi -lei/ha- **2026**		Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localităţi -lei/ha- **2027**	
Nr.crt.	Zona Categoria de folosinţă	A	B	A	B
1	Teren arabil	75	56	80	60
2	Păşune	56	51	60	55
3	Fâneaţă	56	51	60	55
4	Vie	122	94	131	101
5	Livadă	143	122	153	131
6	Pădure sau alt teren cu vegetaţie foerstieră	75	56	80	60
7	Teren cu ape	41	36	44	39
8	Drumuri şi căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

- **(5) –** Suma stabilită conform alin. (4) se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător, prevăzut în următorul tabel :

Rangul localităţii	Coeficientul de corecţie
IV	**1,10**

- **(6) –** Ca excepţie de la prevederile alin. (3) – (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiţii :

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- au înregistrate în evidenţa contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a) .

- **(7) –** În cazul unui **teren amplasat în extravilan**, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabel , inmulţită cu coeficientul de corecţie prevazut in ANEXA 1,Art.2, alin.5.

Nr. crt.	Categoria de folosinţă	Nivelurile stabilite de Consiliul local pentru **anul 2026**	Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru **anul 2027**
1	Teren cu construcţii	60	64
2	Teren arabil	112	120
3	Păşune	54	58
4	Fâneaţă	54	58
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	129	138
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1.	129	138
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră, cu excepţia celui prevăzut la nr. crt. 7.1	30	32

7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	15	16
8.1	Teren cu amenajări piscicole	52	56
9	Drumuri şi căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

- **(8)** – Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile şi terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum şi schimbarea categoriei de folosinţă se pot face numai pe bază de documente, anexate la declaraţia făcută sub semnătură proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

- **(9)** – Nivelul impozitului pe teren prevazut la alin. (2) si (7) ,se stabileste prin hatarare a consiliului local.

Art.3.- (1) – Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal 2027 de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie 2026.

-(2) – În cazul dobândirii unui teren în cursul anului 2027, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la compartimentul impozite şi taxe din cadrul Primăriei comunei Leleasca , în termen de 30 de zile de la data dobândirii, şi datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie 2028.

-(3) – În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul anului 2027, impozitul este datorat de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie 2026.

-(4) – Dacă încadrarea terenului în funcţie de rangul localităţii şi zonă se modifică în cursul anului 2027 sau intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie 2028.

-(5) – În cazul modificării categoriei de folosinţă a terenului în cursul anului 2027, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la compartimentul impozite şi taxe din cadrul Primăriei comunei Leleasca , în termen de 30 de zile de la data modificării folosinţei, şi datorează impozitul pe teren conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie 2028.

-(6) - În cazul terenurilor la care se constată diferenţe între suprafeţele înscrise în actele de proprietate şi situaţia reală rezultată din măsurătorile executate în condiţiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafeţele care corespund situaţiei reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidenţele fiscale, în registrul agricol, precum şi în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la compartimentul impozite şi taxe din cadrul Primăriei Comunei Leleasca lucrarea respectivă, ca anexă la declaraţia fiscală.

- (7) – În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, se aplică următoarele reguli:

- Impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- În cazul încetării contractului de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadenţă,, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului – verbal de predare – primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- Atât locatorul, cât şi locatarul au obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la compartimentul impozite şi taxe din cadrul Primăriei comunei Leleasca , în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului – verbal de predare a bunului sau a altor documente similare, care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing, însoţită de o copie a acestor documente.

(8)- În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă are obligaţia depunerii unei declaraţii la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situaţie centralizatoare a acestor contracte.
-(10) – În cazul unei situaţii care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligaţia să depună o declaraţie la compartimentul impozite şi taxe din cadrul Primăriei comunei Leleasca , până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situaţia respectivă.
-(11) – Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiţionată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară.
-(12) – Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă **o obligaţie** şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.
(13) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plăteşte lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinţă.
(14) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă şi o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.
Art .4. – (1) – Impozitul pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie
inclusiv.
- (2) – Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului 2027, se acordă o bonificaţie de 10%..
- (3) – Impozitul anual pe teren, datorat buget local al comunei Leleasca de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la data de 31 martie inclusiv.
–(4) - În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza comunei Leleasca, prevederile alin. (2) şi (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

Art.5. - Depunerea peste termen a declaraţiilor de impunere prevăzute la art. 4 alin. (2), alin. (5), alin. (7) lit.c, alin. (9) şi alin. (10) constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de 80 lei. Acestei contravenţii i se aplică dispoziţiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, aprobată cu modificări şi completări, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii. În cazul persoanelor juridice amenda este de 322 lei.

Art.6. - Nedepunerea declaraţiilor de impunere prevăzute la art. 4 alin. (2), alin. (5), alin. (7) lit.c, alin. (9) şi alin. (10) constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de 80 lei. Acestei contravenţii i se aplică dispoziţiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, aprobată cu modificări şi completări, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii. În cazul persoanelor juridice amenda este de 322 lei.

Constatarea contraventiilor si aplicarea sanctiunilor se fac de catre primari si persoane inputernicite din cadrul autoritatii administratiei publice locale.

3. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport.In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule , impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 de cm^3 sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

3.1 - mijloace de transport cu tractiune mecanica

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei / 200cm³ sau fractiune din aceasta. Norma de poluare : Non-euro,E0-E3	Lei / 200cm³ sau fractiune din aceasta. Norma de poluare : E4	Lei / 200cm³ sau fractiune din aceasta. Norma de poluare : E5	Lei / 200cm³ sau fractiune din aceasta. Norma de poluare : E6	Lei/auto Hibride Cu emisii de CO2 Peste 50g/Km
I. Vehicule inmatriculate (lei/200cm³ sau fractiune din aceasta)						
1.	Motociclete , triciclete, cvadriciclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm^3 inclusiv	20.9 20.9	20.2 20.2	18.9 18.9	17.7 17.7	17.4 17.4
2.	Motociclete , triciclete, cvadriciclete cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm^3 i	23.7	22.9	21.4	20.1	19.7
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm^3 si 2000 cm^3 inclusiv	31.9	30.6	28.6	26.9	26.4
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm^3 si 2600 cm^3 inclusiv	98.9	95.1	88.8	83.5	81.9
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm^3 si 3000cm^3 inclusiv	196.3	185.4	165.3	162.2	160.7

6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm^3	342.3	319	315.9	311.2	295.6
7.	Autobuze,autocare,microbuze	33.5	32.2	30.2	28.3	27.8
8.	Alte autovehicole cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv,precum si autoturismele de teren din productie interna	41.8	40.2	37.7	35.4	34.8
9.	Tractoare inmatriculate	19				
II. Vehicule inregistrate						
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/ 200 cm^3				
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica sub 4 800cmc	4				
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica peste 4 800 cmc	6				
2.	Vehicule fara capacitatea cilindrica evidentiata	107 lei / an				

- In cazul mijloacelor de transport hibride,cu emisii de CO2 mai mici sau egale cu 50g/km impozitul se reduce cu maxim 30% .

- In cazul unui atas,impozitul pe mijlocul de transport este de 50 % din impozitul pentru motocicletele respective .

-In cazul autovehiculelor actionate electric,impozitul pe mijloacele de transport este in valoare de 43 lei/an.

3.2- *pentru autovehicule de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone (art.470 alin.(5) din Legea* **nr.227/2015):**

(1^1) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) şi (6) se indexează anual în funcţie de rata de schimb a monedei euro

în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an şi publicată în Jurnalul Uniunii Europene şi de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro şi nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării şi Administraţiei.
modificare introdusă de LEGEA nr. 296 din 18 decembrie 2020 , publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1269 din 21 decembrie 2020

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (in lei/an)	
	Ax(e)motor(oare)cu sistem de Suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie Pentru axele motoare
I	Doua axe	
1. Masa de cel putin 12 tone,dar mai mica de 13 tone	0	164
2.Masa de cel putin 13 tone,dar mai mica de 14 tone	164	454
3.Masa de cel putin 14 tone dar mai mica de 15 tone	454	639
4.Masa de cel putin 15 tone dar mai mica de 18 tone	639	1446
5.Masa de cel putin 18 tone	1446	1446
II	Trei axe	
1.Masa de cel putin 15 tone,dar mai mica de 17 tone	164	285
2. Masa de cel putin 17 tone,dar mai mica de 19 tone	285	586
3. Masa de cel putin 19 tone,dar mai mica de 21 tone	586	760
4.Masa de cel putin 21 tone,dar mai mica de 23 tone	760	1.172
5. Masa de cel putin 23 tone,dar mai mica de 25 tone	1.172	1821
6. Masa de cel putin 25 tone,dar mai mica de 26 tone	1.172	1.821
7. Masa de cel putin 26 tone	1821	1821
III .	4 axe	
1.Masa de cel putin 23 tone,dar mai mica de 25 tone	760	771
2.Masa de cel putin 25 tone,dar mai mica de 27 tone	771	1.203
3.Masa de cel putin 27 tone,dar mai mica de 29 tone	1.203	1.911

4.Masa de cel putin 29 tone,dar mai mica de 31 tone	1.911	2.834
5.Masa de cel putin 31 tone dar mai mica de 32 tone	1.911	2.834
6. Masa de cel putin 32 tone	1.834	2.834

3.3-*(art.470 alin.(6) din Legea* nr.227/2015):

In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau teren rutier,de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone,impozitul pe mijloacele de transport egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator :

Numarul de axe si greutatea bruta Incarcata maxima admisa	Impozitul (in lei/an)	
	Ax(e)motor(oare)cu sistem De suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie Pentru axele motoare
I.	**2+1 axe**	
1.Masa de cel putin 12 tone , dar mai mica de 14 tone	0	0
2.Masa de cel putin 14 tone dar mai mica de 16 tone	0	0
3.Masa de cel putin 16 tone,dar mai mica de 18 tone	0	74
4.Masa de cel putin 18 tone,dar mai mica de 2o tone	74	169
5.Masa de cel putin 2o tone,dar mai mica de 22 tone	169	396
6.Masa de cel putin 22 tone dar mai mica de 23 tone	396	512
7.Masa de cel putin 23 tone,dar mai mica de 25 tone	512	924
8. Masa de cel putin 25 tone,dar mai mica de 28 tone	924	1.620
9.Masa de cel putin 28 tone	1620	1.620
II.	**2 + 2 axe**	
1.Masa de cel putin 23 tone,dar mai mica de 25 tone	158	369
2.Masa de cel putin 25 tone,dar mai mica de 26 tone	369	607
3. Masa de cel putin 26 tone,dar mai mica de 28 tone	607	892
4. Masa de cel putin 28 tone,dar mai mica de 29 tone	892	1.077
5. Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1077	1.768
6. Masa de cel putin 31 tone,dar mai mica de 33 tone	1.768	2.454
7.Masa de cel putin 33 tone,dar mai mica de 36 tone	2.454	3.726
8. Masa de cel putin 36 tone,dar mai mica	2.454	3.726

de 38 tone		
9.Masa de cel putin 38 tone	3.726	3.726
III.	**2+ 3 axe**	
1. Masa de cel putin 36 tone,dar mai mica de 38 tone	1.953	2.718
2Masa de cel putin 38 tone,dar mai mica de 40 tone	2.718	3.694
3. Masa de cel putin 40 tone	3.694	3.694
IV.	**3 + 2 axe**	
1.Masa de cel putin 36 tone,dar mai mica de 38 tone	1726	2396
2.Masa de cel putin 38 tone,dar mai mica de 40 tone	2.396	3.314
3.Masa de cel putin 40 tone,dar mai mica de 44 tone	3.314	4.903
4.Masa de cel putin 44 tone	4903	4903
V.	**3 + 3 axe**	
1.Masa de cel putin 36 tone,dar mai mica de 38 tone	982	1187
2.Masa de cel putin 38 tone,dar mai mica de 40 tone	1187	1.773
3.Masa de cel putin 40 tone,dar mai mica de 44 tone	1.773	2.824
4.Masa de cel putin 44 tone	2824	2.824
VI. Impozit pe mijloace de transport - lei/an- Pentru remorci,semiremorci si rulote cu masa Totala maxima autorizata :**Art.470.alin (7)**		
1. Pina la 1 tona inclusiv	13	
2. Peste 1 tona , dar nu mai mult de 3 tone	57	
3. Peste 3 tona , dar nu mai mult de 5 tone	84	
4. Peste 5 tone	108	

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR ,AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

(1)Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism,in mediul urban ,este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator

Suprafata pentru care se obtine certificate de urbanism	Nivel propus pentru Anul 2027
Pana la 150 mp inclusiv	7 lei
Intre 151mp si 250mp inclusiv	8 lei
Intre 251mp si 500mp inclusiv	11 lei
Intre 501mp si 750mp inclusiv	13lei
Intre 751mp si 1000mp inclusiv	18 lei
Peste 1000 mp	18 lei +0.01 lei /mp ce depaseste fiecare mp care depaseste 1000 mp

(2)Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50 % din taxa stabilita conform alin.(1).

ALTE TAXE LOCALE

Taxa copii heliografice de pe planuri cadastrale	50
Taxa pentru eliberarea atestatului de producator si a carnetului de comercializare	100
Taxa pentru eliberare autorizatie de constructie pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii fara T.V.A.
Taxa pentru eliberarea autorizatie de constructie pentru alte constructii decit cele mentionate la alin.precedent	1 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii fara T.V.A.
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	20 lei
Taxe pentru eliberare autorizatie de racorduri, bransamente la retelele electrice, cablu	20 lei/racord
Taxa autorizatie necesare pentru lucrari de santier in vederea realizarii unei constructii	3% din val. autorizata a lucrarii
Taxa pentru amplasarea de chioscuri ,tonete,containere,cabine,spatii de expunere,corpuri si panouri de afisaj,firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice	15 lei/m.p.
Taxa autorizatie demolare, desfiintare totala sau partiala , a unei constructii	0,1% din val. impozabila
Taxa firma locul desfasurarii activitati	50 lei/m.p. sau fractiune
Taxa inchiriere spatiu –alte activitati	70 lei/ora
Taxa afisaj si reclama	35 lei/m.p.sau fractiune
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica pentru persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561 - Restaurante , 563- Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - - Alte activitati recreative si distractive potrivit CAEN	A). Pentru suprafata de pina la 500 m.p. Inclusiv , suprafata aferenta activitatilor respective taxa este de ; Bar – 67 lei Restaurant - 206 lei B). Pentru o suprafata mai mare de 500 m.p. Suprafata aferenta activitatilor respective , taxa este de ; Bar - 4999 lei Restaurant - 5519 lei
Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa .	750 lei
Taxa eliberare certificat fiscal in regim de de urgenta PF	0 lei
Taxa eliberare certificat fiscal in regim de de urgenta PJ	0 lei
Taxa vanzare stradala (vanzatori ambulanti)	70 lei
Inregistrarea la cerere in actele de stare civila a schimbarii numelui sau a sexului	25 lei
Taxa litigii remasurare teren	300 lei
Taxa prelungire certificat de urbanism	30 % din taxa initiala
Taxa prelungire autorizatie de construire	30 % din taxa initiala
Impozit remorca/caruta	40 lei/an
Taxa inregistrare mijloace de transport (·tractor,combina agricola,buldoexcavator)´inscrise pe comuna	150 lei
Taxa eliberare certificat inregistrare	15 lei
Taxa placute numere inregistrare	70lei

Taxa inregistrare moped,scutere,motociclete,remorca,caruta-inscrise pe comuna	50 lei
Taxa certificat nomenclator stradal si adresa	20 lei
Taxa eliberare placute numere casa	20lei
Taxa pentru legalizarea semnaturilor si a copiilor de pe inscrisuri , conf. Legii 36\1995	10 lei\ legalizare
Taxa viza plan de incadrare in tarla	30 lei\schita
Taxa viza plan de amplasament si delimitare a imobilului	30 lei \imobil
Taxa pentru avizare documentatii topo care se plateste de catre firma de cadastru	30 lei\imobil
Taxa autorizatie functionare	50 lei
Taxa eliberare certificate stare civila-exclus cele nule si deteriorate	50 lei
Taxa inregistrare contracte arenda	0 lei
Taxa eliberare copii arhiva	1 leu/pag.
Taxa eliberare adeverinta pentru pensionare	30 lei

(1) Birourile notariale publice sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatului de atestare fiscala conform legii notarilor publici si activitatii notariale nr.36/1995,republicata,cu modificarile si completarile ulterioere,conform art.79 alin (4), art.80 alin (1) si (2),precum si a art.160 alin.2 din L207/2015-privind codul de procedura fiscala si art. 344 din aceeasi lege.

N O T A : In tabelul anexa la hotarirea Consiliului local al comunei Leleasca , Jud. Olt ,au fost incluse valorile , privind impozitele si taxele care se aplica la comuna Leleasca , respectiv ;

- Rangul IV - Comuna LELEASCA ;

Satul Leleasca - teren intravilan - ZONA A - Str. Principala;Str.Centrala; Str. Moloveşti ;
- teren extravilan - ZONA B ;

Satul Toneşti - teren intravilan - ZONA A - Str. Cuptorului ;
- teren extravilan - ZONA B ;

Satele : Afumati ; Urşi ; Mierliceşti;Tufaru ; Greereşti ; - teren intravilan - ZONA B ;
- teren extravilan - ZONA B ;

ANEXA NR. 2

LISTA FACILITĂŢILOR FISCALE ACORDATE CONTRIBUABILILOR DIN COMUNA LELEASCA PENTRU IMPOZITELE si TAXELE LOCALE DATORATE DE ACESTIA ÎN ANUL 2027

I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI si TERENURI

Scutiri art 456/art 464

Alin.1 nu se datoreaza impozit /taxa pe cladiri/teren pentru:

- ✓ cladirile /teren aflate in proprietatea publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ teritoriale , cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agrement , altele decat cele desfasurate in relatie cu persoane juridice de drept public
- ✓ cladirile/teren aflate in domeniul privat al statului concesionate , inchiriate , date in administrare ori in folosinta , dupa caz , institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat , utilizate pentru activitatea proprie a acestora .
- ✓ cladirile/teren aflate in proprietatea fundatiilor infiintate prin testament constituite , conform legii, cu scopul de a intretine , dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala , precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar , social si cultura.
- ✓ cladiri /teren care prin destinatie , constituie lacasuri de cult , apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase , precum si componentele locale ale acestora , cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice.
- ✓ cladirile/teren funerare din cimitire si crematorii.
- ✓ cladirile/teren utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat , confesional sau particular , autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate , cu exceptia incaperilor care sunt care folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare , servirea meselor pentru prescolari , elevi sau studenti si cazarea acestora ,precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr.263/2007 privind infiintarea , organizarea si functionarea creselor , cu modificarile si completarile ulterioare .
- ✓ cladirile unei institutii sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului , precum si cladirile federatiilor sportive nationale , cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice.
- ✓ cladirile/teren unitatilor sanitare publice , cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice .
- ✓ cladirile /teren din parcurile industriale , parcurile stintifice si tehnologice , precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri , cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat.
- ✓ cladirile /teren care sunt afectate activitatilor hidrotehnice , hidrometrice, hidrometeorologice , oceanologice , de imbunatatiri funciare si de interventiil la apararea impotriva inundatiilor , precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile

si statiilor de pompare aferente canalelor , cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice

- ✓ cladirile/teren care prin natura lor , fac corp comun cu poduri , viaducte , apeducte ,

diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice

- ✓ Cladiri/teren aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului.
- ✓ cladirile /teren Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana , in calitate de fondator unic , cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice .
- ✓ cladirile/teren aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat.
- ✓ cladirile/teren care sunt utilizate ca sere , solarii, rasadnite , ciupercarii, silozuri pentru furaje , silozuri si/sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor , cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice.
- ✓ cladirile /teren folosite ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.2 lit.a) ,c), si e) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.82/2006 pentru recunoasterea meritelor personalului armatei participant la actiuni militare si acordarea unor drepturi acestuia si urmasilor celui decedat , aprobata cu modificarile prin Legea 111/2007, cu modificarile si completarile ulterioare.
- ✓ cladirile/teren aflate in domeniul public al statului si in administrarea Regiei Autonome „Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat" , cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice.

cladirea /teren folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.1 al Decretului –lege 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri , republicat, cu modificarile si completarile ulterioare.

- ✓ cladirea /teren folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate , respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.
- ✓ Mai precis, art. 456, se completeaza cu 4 noi alineate:
- ✓ *"(2.5) În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.*
- ✓ *(2.6) În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.*
- ✓ *(2.7) Reducerea prevăzută la alin. (2.5) și (2.6) se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (2.5) și (2.6). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.*

- ✓ *(2.8) Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform alin. (2.5) și (2.6), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare."*
- ✓ La articolul 464, după alineatul (2^4) se introduc patru noi alineate, alin. (2^5)-(2^8), cu următorul cuprins:(2^5) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.(2^6) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.(2^7) Reducerea prevăzută la alin. (2^5) și (2^6) se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (2^5) și (2^6), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.(2^8) Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilită conform alin. (2^5) și (2^6), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.
- ✓
- ✓ cladirile /teren aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania , cu statut de utilitate publica , precum si cele inchiriate , concesionate sau primite in administrare ori in folosinta de acestea de la o institutie sau o autotitate publica , cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice.
- ✓ cladirile /teren destinate serviciului de apostila si supralegalizare , cele destinate depozitarii si administrarii arhivei , precum si cladirile afectate functionariiCentrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale.
- ✓ suprafetele de fond forestier , altele decat cele proprietate publica , pentru care nu se reglementeaza procesul de productie lemnoasa , cele certificate , precum si cele cu arborete cu varsta de pana la 20 ani.
- ✓ cladirile /teren detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie .

Alin. 2.- scutirea sau reducerea impozitului/ taxei pe cladiri datorate urmatoarelor cladiri:

- ✓ cladirile care ,potrivit legii , sunt clasate ca monumente istorice , de arhitectura sau arheologie , muzee ori case memoriale .
- ✓ cladirile pentru care s-a instituit un regim de protectie , altele decat monumentele istorice , amplasate in zone de protectie ale monumentelor istorice si in zonele construite protejat.
- ✓ cladirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprideri sociale ca furnizori de servicii sociale .
- ✓ cladirile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ.

✓ cladirile restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare ,pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public.

✓ cladirile retrocedate potrivit art.1 alin (10) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioasedin Romania , republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public.

✓ cladirile restituite potrivit art.1 alin(5) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.83/1999, privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania , republicata , pentru perioada care proprietarul mentine afectatiunea de interes public.

✓ cladirea noua cu destinatie de locuinta , realizata in conditiile Legii locuintei nr.114/1996, republicata , cu modificarile si completarile ulterioare , precum si cladirea cu destinatie de locuinta , realizata pe baza de credite , in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr.19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.82/1995, cu modificarile si completarile ulterioare .

✓ cladirile afectat de calamitati naturale , pentru o perioada pana la 5 ani , incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul.

✓ cladirile aflate in proprietatea operatorilor economici , in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimins avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat.

✓ cladirile detinute de cooperatiile de consumsau mestesugaresti si de societatile cooperative agricole , in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimins avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat.

✓ cladirile detinute de asociatiile de dezvoltare intercomunitara.

Alin 3. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilita conform alin. 2, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documente justificative .

Alin .4 Impozitul pe cladirile aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier , pe o durata de 6 luni in cursul unui an calendaristic , se reduce cu 50%.

II IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

Art.469 Scutiri :

Alin. 1. Nu se datoreaza impozit pe mijloace de transport pentru:

- mijloace de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi , vaduvelor de razboi sau vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi , pentru un singur mijloc de transport , la alegerea contribuabilului.

- mijloace de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat , cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate , alfate in proprietatea sau coproprietatea reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate , pentru un singur mijloc de transport , la alegerea contribuabilului.

- La articolul 469, după alineatul (2) se introduc trei noi alineate, alin. (2^1)-(2^3), cu următorul cuprins:(2^1) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.(2^2) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.(2^3) Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (2^1) și (2^2), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

- mijloace de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3 alin.(1) si art. 4alin(1)din Legea 341/2004 cu modificarile si completarile ulterioare , pentru un singur mijlos de transport, la alegerea contribuabilului.
- mijloacele de transport ale institutiilor publice.
- vehiculele istorice definite conform prevederilor legale in vigoare.
- mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor in pastoral.
- mijloace de transport folosite exclusiv pentru interventii in situatii de urgenta .
- mijloace de transport ale institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stintifice sau a Ministerului Tineretului si sportului.
- mijloace de transport ale organizatiilor care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire , ingrijire sociala si medicala, asistenta , ocrotire , activitati de recuperare , reabiliotare si reinsertie sociala pentru copil, familie , persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate , in conditiile legii.
- autovehiculele actionate electric
- autovehiculele secon –hand inregistrate ca stoc de marfa si care nu sunt utilizate in folosul propriu al operatorului economic , comerciant auto sau societate de leasing.
- mijloace de transport detinute de catre organizatiile cetatenilor apartinand minoritatiilor nationale.

III. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATULOR DE URBANISM, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

ART.476. **Scutiri :**

Alin.1 Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor , avizelor si autorizatiilor urmatoarele:

- certificatele ,avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt veterani de razboi ,vaduve de razboi sau vaduve nerecasatorite ale veteranilor de razboi.
- certificatele , avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt persoane prevazute la art.1 din Decretul –lege nr.118/1990, republicata , cu modificarile si completarile ulterioare.

- certificatul de urbanism si autorizatiile de construire pentru lacasuri de cult sau constructii-anexa.

- certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru dezvoltarea , modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care apartin domeniului public sau al statului.

- certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lucrarile de interes public national, judetean sau local

- certificatul de urbanism si autorizatiile de construire , daca beneficiarul constructiei este o institutie publica.

- autorizatiile de construire pentru autostrazile si caile ferate atribuite pin concesionare , conform legii.

- certificatele de urbanism si autorizatiile de construire , daca beneficiarul constructiei este o institutie sau o unitate care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului.

- certificatul de urbanism sau autorizatia de construire , daca beneficiarul constructiei este o fundatie infiintata prin testament , constituita conform legii,cu scopul de intretinere , dezvoltare si ajuta institutii de cultura nationala , precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar , social si cultural.

- certificat de urbanism sau autorizatie de construire , daca beneficiarul constructiei este o organizatie care are ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire , ingrijire sociala si medicala , asistenta , ocrotire , activitati de recuperare , reabilitare si reinsertie sociala pentru copil , familie, persoane cu handivcap, persoane varstnice , precum si pentru alte persoane aflate in dificultate , in conditiile legii.

- certificat de urbanism sau autorizatie de constuire , in cazul unei calamitati naturale.

IV. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

***Art.479*. Scutiri :**

- taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica institutiilor publice , cu exceptia cazurilor cand acestea fac reclama unor activitati economice.

- taxa prevazuta la prezentul articol , denumita in continuare taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate , nu se aplica unei persoane care inchiriaza panoul , afisajul sau structura de afisaj unei alte persoane , in acest caz taxa prevazuta la art.477 fiind platita de aceea ultima persoana.

- taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se datoreaza pentru afisele , panourile sau alte mijloace de reclama si publicitate plasate in interiorul cladirilor.

- taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica pentru panourile de identificare a instalatiilor energetice , marcajele de avertizare sau marcaje de circulatie , precum si alte informatii de utilitate publica si educatie .

- nu se datoreaza taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate , prin constructia lor , realizarii de reclama si publicitate.

V. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.482 Scutiri:

- spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

VI. ALTE TAXE COMUNE

Art.487.Scutiri :

- veteranii de razboi , vaduvele de razboi si vaduvele nerecasatorite ale veteranilor de razboi
- persoanele fizice prevazute la art.1 din Decretul –lege ,nr.118/1990,republicat, cu modificarile si completarile ulterioare
- institutiile sau unitatile care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului , cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice.
- fundatiile infiintate prin testament , constituite conform legii, cu scopul de a intretine , dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala , precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar , social si cultural.
- organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire , ingrijire sociala si medicala , asistenta ,ocrotire , activitati de recuperare , reabilitare si reinsertie sociala pentru copil , familie ,persoane cu handicap, persoane varstnice , precum si pentru alte persoane aflate in dificultate , in conditiile legii.

Observatii

În cazul unei clădiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport detinut în comun de o persoana fizica prevazuta la art. 284, scutirea fiscala se aplica integral pentru proprietatile detinute în comun de soti.

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se aplica doar clădirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevazute la art. 284.

Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplica doar terenului aferent clădirii utilizate ca domiciliu de persoanele fizice prevazute la art.284.

Scutirea de la plata taxei asupra mijloacelor de transport se aplica doar pentru un singur mijloc de transport, la alegere, persoanelor fizice prevazute la art. 284.

Scutirea de la plata impozitului prevazuta la art. 284, se aplica unei persoane începând cu prima zi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii.

Scutirea de impozit pentru o cladire realizată în conditiile Legii locuintei nr. 114/1996 si a Ordonanţei Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte, aprobată si modificată prin Legea nr. 82/1995, se aplica pentru o cladire timp de 10 ani de la data dobândirii acesteia. Scutirea de la plata impozitului se aplica unei persoane începând cu prima zi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii si numai pentru clădirile folosite ca domiciliu. În cazul înstrainarii clădirii, scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al clădirii.

Pentru a beneficia de scutirea de impozitul pe clădiri în cazul reabilitarii sau modernizarii termice, persoanele fizice sau juridice române care detin în proprietate clădirile în cauza trebuie sa depuna la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale (DITL din cadrul Primariei) o cerere însotita de copii de pe

autorizatia de construire pentru lucrarile de reabilitare termica si de pe documentele din care reiese perioada de rambursare a creditului obtinut pentru reabilitarea termica.

Scutirea se acorda începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care persoanele au depus cererea respectiva.

Preşedinte de sedinta,

Contrasemneaza ,
Secretar general UAT ,
Ghe. Paunescu